

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **St- 1448/2019**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza PLUS PLUS d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 30, OIB: 23466867519;

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

R.br.	Prihod	Iznos kn
1	Prodaja pokretnina	10.010,00
2	Prodaja nekretnine	1.462.500,00
3	Prihodi od kamata	0,44
	<i>Ukupno</i>	1.472.510,44

R.br.	Trošak	Iznos kn
1	Namirenje razlučnog vjerovnika	1.290.660,46
2	Štambilj - posudba stečajnog upravitelja	149,00
3	Poštanska naknada	37,80
4	Elaborat o procjeni nekretnine	2.000,00
5	Popis pokretnina i popis i sortiranje dokumentacije	1.250,00
6	Knjigovodstvene usl. od 10.02.2020. do 31.03.2022. (mjesečno 800,00 + PDV)	25.000,00
7	Bankarska naknada	1.003,40
8	REISSWOLF- pohrana dokumentacije	4.414,38
9	FINA	700,00
10	Nagrada stečajnom upravitelju	143.056,40
	<i>Ukupno:</i>	1.468.271,44

	Razlika prihoda i rashoda	4.239,00
--	----------------------------------	-----------------

R.br.	REZERVACIJE	Iznos u kn
1	Knjigovodstvo 4 i 5/2022	2.000,00
2	Platni promet i zatvaranje računa	400,00
3	Pristojba za diobu 2% od diobe	10,89
	<i>Ukupno rezervacija</i>	2.410,89

	Iznos za završnu diobu	1.828,11
--	-------------------------------	-----------------

II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

1. Uvodni dio

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, pod brojem St-147/17, od dana 10. veljače 2020. godine, određen je upis stečajne mase iza dužnika PLUS PLUS d.o.o., Zagreb, Ogrizovićeve 36A. Istim Rješenjem imenovan sam stečajnim upraviteljem Stečajne mase iza PLUS PLUS d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 30, OIB: 23466867519 (dalje u tekstu: stečajni dužnik/dužnik). Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, pod brojem St-1448/19, od dana 10. ožujka 2020. godine, otvoren je stečajni postupak nad dužnikom, te su istim Rješenjem pozvani vjerovnici da prijave svoje tražbine.

2. Poduzete radnje

Nakon preuzimanja dužnosti stečajnog upravitelja u konkretnom predmetu poduzimao sam sve potrebne radnje kako u pogledu utvrđivanja, procjene i čuvanja imovine stečajnog dužnika, tako i u pogledu uređenja administrativnog i financijsko knjigovodstvenog stanja dužnika. U tom smislu, utvrđene su sve nekretnine i pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, procijenjena je njihova vrijednost i preuzet je njihov posjed, izrađen je pečat, otvoren račun, te je angažiran računovodstveni ured koji je uredno ispunjavao sve financijsko knjigovodstvene obveze dužnika.

3. Radnje pred sudom i unovčenje imovine

Ispitno i izvještajno ročište u konkretnom predmetu održano je dana 30. lipnja 2020. godine. Na ispitnom ročištu stečajni upravitelj je osporio jedinu prijavljenu tražbinu u prvom višem isplatnom redu, dok je tražbinu u drugom višem isplatom redu većim dijelom osporio, a manjim dijelom priznao. Riječ je o tražbinama prijavljenim od strane vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, koja je u prvom višem isplatnom redu prijavila tražbinu u iznosu od 50.272,58 kn, dok je u drugom višem isplatom redu prijavila tražbinu u iznosu od 172.828,51 kn, od čega je iznos od 515,84 kn priznat, dok je osporen iznos od 172.312,67 kn. U svrhu utvrđivanja osporenih tražbina vjerovnik Republika Hrvatske, Ministarstvo financija, Porezna uprava, pokrenula je pred Naslovnim sudom parnični postupak.

Na izvještajnom ročištu skupština vjerovnika stečajnog dužnika donijela je odluku da se pokretnine stečajnog dužnika prodaju skupno po početnoj cijeni od 20.000,00 kn, objavom oglasa na sudačkoj mreži, pri čemu će se oglas ponavljati svakih dva tjedna uz umanjeње od po 2.000,00 kn za svaki sljedeći oglas i tako sve do skupnog unovčenja pokretnina.

Sukladno odluci skupštine vjerovnika stečajnog dužnika od dana 30.06.2020. godine, stečajni upravitelj je dana 02.07.2020. godine, putem portala „Sudačka mreža“ objavio prvi oglas za prodaju pokretnina stečajnog dužnika. Po prvom oglasu, kao ni po naredna četiri oglasa nije bilo ponuda za kupnju pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika. Po šestom oglasu za prodaju, kada je cijena ispod koje se ne mogu prodati pokretnine, naznačena u iznosu od 10.000,00 kn, pristigla je jedna ponuda i to ponuda društva Korbox d.o.o., Zagreb, OIB: 54253942164, na iznos od 10.010,00 kn. Ponuda društva Korbox d.o.o. je prihvaćena, te je dana 27. listopada 2020. godine, između društva Korbox d.o.o. i stečajnog dužnika sklopljen Ugovor o kupoprodaji robe kojim je društvo Korbox d.o.o. za iznos od 10.010,00 kn kupilo od stečajnog dužnika sljedeće pokretnine:

Red.Br	Naziv	Količina
1	Radni stol ovalni 72x180x80 cm, sa metalnim podstolnim ormarićem i metalnom pregradom visine 52 cm	4
2	Metalno postolje za montiranje računalnog monitora dužine 150 cm	3
3	Radni stol ovalni, 75x215x80 cm sa metalnom pregradom visine 52 cm	2
4	Radni stol 72x160x80	1
5	Podstolni ormarić metalni 62x42x60 cm	1
6	Metalni ormar sa kliznim vratima 164x245x37 cm	1

7	Trosjed tapicirani, plavi, 80x210x76cm	1
8	Metalna vješalica visine 177 cm	1
9	Metalni ormarić, sa kotačima 62x77x42 cm	1
10	Magnetna zidna ploča za pisanje 183x123 cm	1
11	Metalna stalaža 200x100x50 cm	1
12	Stolić 42x100x60 cm	1
13	Metalni ormarić 66x40x44 cm	1
14	Modularna stalaža sa tri police 197x120x52 cm	1
15	Metalna stalaža 200x100x50 cm	1
16	Mrežni ormar dimenzija 48x60x50 cm sa tri mrežna switcha model Enhanced C5	1
17	Mrežni ormar dimenzija 210x60x80 cm	1
18	Radni stol 72x210x100 cm	1
19	Uredske stolice kožne, bijele	3
20	Podstolni ormarić metalni 62x42x60 cm	1
21	Kartonski ormarić 38x147x27 cm	3
22	Uredska stolica sa kotačima, anatomska	6
23	Uredska stolica sa kotačima,	1
24	Aparat za vodu "Mmatic"	1
25	Aparat za vodu "BIONIKA"	1
26	Boce, galoni za vodu	9
27	Unutarnja klima jedinica, demontirana, stara, "SAMSUNG"	1
28	Mini linija "SONY" model: RX88	1
29	Stolica pvc, mala	1
30	Uredska stolica, sa kotačima	1
31	Pisač "HP" model:LASERJET 1100,	1
32	Pisač "EPSON" model:LQ570plus	1
33	Skener "UMAX ASTRA 3400"	1
34	Neprekidno napajanje "APC" model:SMART UPS 1000	1
35	Neprekidno napajanje "APC" model:SMART UPS 1500	1
36	Računalo pc, staro, bez oznaka, Pentium 4,	1
37	Prijenosno računalo "LENOVO" MODEL:THINKPAD SL500, sa torbom	1
38	Neprekidno napajanje UPS BLAZER, bez oznaka	1
39	Pisač "HP" model:LASERJET 2200	1
40	Usisavač "SAMSUNG" model:DIGIMAX 2000W	1
41	Mikrovalna pečnica "SAMSUNG" model:GE87W	1
42	Auto dizalica, bez oznaka	1
43	Slika u okviru 54x43 cm	1
44	Slika u okviru 70x50 cm	1
45	Kuhinjski pribor, razni, pvc i keramika	1
46	Rezervni dijelovi za uredske stolice, razni	1
47	CRT monitor, SONY TRINITRON, bez oznaka	1
48	Podignuti računalni pod, za provedbu instalacija i kablova cca 100m2	1

U odnosu na nekretninu stečajnog dužnika, Naslovni sud je dana 25. rujna 2020. godine donio Rješenje o prodaji, kao i dana 28. listopada 2020. godine, Zaključak o prodaji, a kojima se definiraju uvjeti prodaje nekretnine stečajnog dužnika i to:

- nekretnine označene kao zk.č.br. 4991/3 k.o. Grad Zagreb, STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 36/A OGRIZOVIĆEVA ULICA I DVORIŠTE, ukupne površine 1099 m², upisane u zk.ul. 6241, k.o. Grad Zagreb, povezano s pravom vlasništva posebnog dijela 2. Suvlasnički dio: 10900/223470 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), Stan br. 2 - trosobni stan na I. (prvom) katu površine 109,00 m² a nalazi se na sjeverozapadnoj strani.

Rješenjem o prodaji određeno je kako će se nekretnina stečajnog dužnika prodavati sukladno članku 247. Stečajnog zakona, dok je Zaključkom o prodaji vrijednost nekretnine stečajnog dužnika utvrđena u iznosu od 1.470.000,00 kn. Stečajni upravitelj je dana 29. listopada 2020. godine, predao FINI Zahtjev za prodaju nekretnina stečajnog dužnika i FINA je zakazala pravu javnu dražbu u konkretnom predmetu s početkom prikupljanja ponuda na dan 03.02.2021. godine. Prva javna dražba za prodaju nekretnine stečajnog dužnika održana je u razdoblju od 03.02. do 16.02.2021. godine. Prema Izvješću FINA-e, najvišu valjanu ponudu za kupnju nekretnine predao je Zdenko Habazin iz Zagreba, Matije Ivanića 20, OIB: 77789015214 u iznosu od 1.462.500,00 kn, te je u skladu s tim Naslovni sud dana 05. ožujka 2021. godine donio Rješenje kojim se nekretnina stečajnog dužnika dosuđuje Zdenku Habazinu. Zdenko Habazin je uplatio ukupnu kupoprodajnu cijenu za predmetnu nekretninu, te je Naslovni sud dana 30. lipnja 2021. godine donio Zaključak o predaji nekretnine Zdenku Habazinu. S tim u svezi, stečajni upravitelj je dana 07.07.2021. godine Zdenku Habazinu predao u posjed predmetnu nekretninu.

Stečajni upravitelj je Naslovnom sudu dana 12.07.2021. godine dostavio obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava, troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase. Ročište radi diobe kupovnine ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika održano je dana 14.07.2021. godine, te je Rješenje o namirenju doneseno dana 23.09.2021. godine.

Naslovni sud je Rješenjem od dana 30. studenog 2021. godine pozvao vjerovnike nižih isplatnih redova da prijave svoje tražbine. Stečajni upravitelj je zaprimio jednu prijavu tražbine vjerovnika nižeg isplatnog reda, koju je u cijelosti i priznao. Ročište radi ispitivanja prijavljenih tražbina vjerovnika nižeg isplatnog reda održano je dana 02.03.2022. godine, a rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama nižeg isplatnog reda Naslovni sud donio je također dana 02.03.2022. godine.

Nastavno na prethodno navedeno, stečajni upravitelj ukazuje kako je temeljni kapital stečajnog dužnika prvotno iznosio 18.000,00 kn, te je naknadno povećan na iznos od 36.923.200,00 kn. Temeljni kapital stečajnog dužnika povećan je pripajanjem stečajnom dužniku društva Plus Software d.o.o., Zagreb, a sve iz razloga što je temeljni kapital društva Plus Software d.o.o., Zagreb iznosio ukupno 36.030.000,00 kn, a sastojao se od iznosa od 30.000,00 kn, uplaćenog u novcu i iznosa od 36.000.000,00 kn unesenog u društvo u pravu i to:

- pravu na programsku opremu HRplus za upravljanje ljudskim resursima, deponiranu kod Hrvatske autorske agencije – centra za intelektualno vlasništvo d.o.o. u Zagrebu, Preradovićeva 25, pod brojem 05-1080.

Stečajni upravitelj je u nekoliko navrata pozivao bivšeg zakonskog zastupnika stečajnog dužnika, gosp. Maria Ujevića, da se očituje u čijem je posjedu i gdje se nalazi, odnosno, što se dogodilo s programskom opremom HRplus za upravljanje ljudskim resursima. Međutim, gosp. Mario Ujević se nije odazivao na pozive stečajnog upravitelja.

Stečajni upravitelj se obratio i Hrvatskoj autorskoj agenciji-Centar za intelektualno vlasništvo d.o.o., Zagreb, Ribnjak 40 (dalje: HAA), kod koje je bilo pohranjeno djelo - programska oprema HRplus za upravljanje ljudskim resursima. HAA je u svojem očitovanju kroz dopis od dana 27.08.2020. godine, iskazalo kako su kod tog društva kao autori tog djela navedeni Mario Ujević iz Zagreba i Domagoj Popić iz Imotskog, međutim, kako nema spoznaju da li su autori i kada prepustili iskorištavanje predmetne aplikacije nekoj pravnoj ili fizičkoj osobi, te da li je tko i kada postao novi nositelj prava na predmetnom djelu.

4. Sudski postupci

Stečajni dužnik sudjelovao je u jednom sudskom postupku koji se vodio pred Naslovnim sudom pod posl. br. P-1787/2020, u kojem je Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB: 18683136487, kao tužitelj, tražila od stečajnog dužnika, kao tuženika, utvrđenje osporene tražbine u prvom višem isplatnom redu u iznosu od 50.272,58 kn, kao i utvrđenje osporene tražbine u drugom višem isplatnom redu u iznosu od 172.312,67 kn. Naslovni sud je u konkretnom predmetu dana 08.10.2021. godine donio Presudu kojom je odbio tužbeni zahtjev tužitelja. Tužitelj se nije žalio i Presuda je postala pravomoćna.

5. Stanje stečajne mase

Imovina stečajnog dužnika sastojala se od:

1. Pokretnine:

2. Red.Br	Naziv	Količina
1	Radni stol ovalni 72x180x80 cm, sa metalnim podstolnim ormarićem i metalnom pregradom visine 52 cm	4
2	Metalno postolje za montiranje računalnog monitora dužine 150 cm	3
3	Radni stol ovalni, 75x215x80 cm sa metalnom pregradom visine 52 cm	2
4	Radni stol 72x160x80	1
5	Podstolni ormarić metalni 62x42x60 cm	1
6	Metalni ormar sa kliznim vratima 164x245x37 cm	1
7	Trosjed tapicirani, plavi, 80x210x76cm	1
8	Metalna vješalica visine 177 cm	1
9	Metalni ormarić, sa kotačima 62x77x42 cm	1
10	Magnetna zidna ploča za pisanje 183x123 cm	1
11	Metalna stalaža 200x100x50 cm	1
12	Stolić 42x100x60 cm	1
13	Metalni ormarić 66x40x44 cm	1
14	Modularna stalaža sa tri police 197x120x52 cm	1
15	Metalna stalaža 200x100x50 cm	1
16	Mrežni ormar dimenzija 48x60x50 cm sa tri mrežna switcha model Enhanced C5	1
17	Mrežni ormar dimenzija 210x60x80 cm	1
18	Radni stol 72x210x100 cm	1
19	Uredske stolice kožne, bijele	3
20	Podstolni ormarić metalni 62x42x60 cm	1
21	Kartonski ormarić 38x147x27 cm	3
22	Uredska stolica sa kotačima, anatomska	6
23	Uredska stolica sa kotačima,	1
24	Aparat za vodu "Mmatić"	1
25	Aparat za vodu "BIONIKA"	1
26	Boce, galoni za vodu	9
27	Unutarnja klima jedinica, demontirana, stara, "SAMSUNG"	1
28	Mini linija "SONY" model: RX88	1
29	Stolica pvc, mala	1

30	Uredska stolica, sa kotačima	1
31	Pisač "HP" model:LASERJET 1100,	1
32	Pisač "EPSON" model:LQ570plus	1
33	Skener "UMAX ASTRA 3400"	1
34	Neprekidno napajanje "APC" model:SMART UPS 1000	1
35	Neprekidno napajanje "APC" model:SMART UPS 1500	1
36	Računalo pc, staro, bez oznaka, Pentium 4,	1
37	Prijenosno računalo "LENOVO" MODEL:THINKPAD SL500, sa torbom	1
38	Neprekidno napajanje UPS BLAZER, bez oznaka	1
39	Pisač "HP" model:LASERJET 2200	1
40	Usisavač "SAMSUNG" model:DIGIMAX 2000W	1
41	Mikrovalna pečnica "SAMSUNG" model:GE87W	1
42	Auto dizalica, bez oznaka	1
43	Slika u okviru 54x43 cm	1
44	Slika u okviru 70x50 cm	1
45	Kuhinjski pribor, razni, pvc i keramika	1
46	Rezervni dijelovi za uredske stolice, razni	1
47	CRT monitor, SONY TRINITRON, bez oznaka	1
48	Podignuti računalni pod, za provedbu instalacija i kablova cca 100m2	1

2. Nekretnina:

- nekretnina označena kao zk.č.br. 4991/3 k.o. Grad Zagreb, STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 36/A OGRIZOVIĆEVA ULICA I DVORIŠTE, ukupne površine 1099 m2, upisana u zk.ul. 6241, k.o. Grad Zagreb, povezano s pravom vlasništva posebnog dijela 2. Suvlasnički dio: 10900/223470 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), Stan br. 2 - trosobni stan na I. (prvom) katu površine 109,00 m2 a nalazi se na sjeverozapadnoj strani.

Kako sam to prethodno naveo u točki 3. ovog izvješća, nekretnina stečajnog dužnika unovčena je za iznos od 1.462.500,00 kn, dok su pokrentine unovčane za iznos od 10.010,00 kn.

5. PRIJEDLOG ODLUKA ZAVRŠNE DIOBE

Završnom diobom, nakon isplate troškova stečajnog postupka i rezerviranih sredstava do zaključenja stečajnog postupka, predviđena je isplata iznosa od **515,84 kn** vjerovniku drugog višeg isplatnog reda, odnosno, u postotku od 100 % utvrđenih tražbina, zatim, isplata iznosa od **28,69 kn** vjerovniku nižeg isplatnog reda, odnosno, u postotku od 100 % utvrđenih tražbina, te sukladno članku 285. Stečajnog zakona, isplata bruto iznosa od **1.283,58 kn** jedinom članu društva stečajnog dužnika gosp. Mariu Ujeviću iz Zagreba, Jablanovac 27, OIB: 56271218387.

Prijedlog odluka

1. Davanje suglasnosti od strane nadležnog Suda na završnu diobu (čl. 282 st.2 SZ-a)
2. Određivanje završnog ročišta na kojem će se raspravljati o završnom računu stečajnog upravitelja (čl. 283 SZ-a)
3. Zaključenje stečajnog postupka, nakon isplate troškova stečajnog postupka, tražbina stečajnih vjerovnika i osnivača stečajnog dužnika, sve prema završnoj diobi.

ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

II VIŠI ISPLATNI RED

Red. broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	Iznos priznate tražbine	Namirenje po završnog diobi 100 %	Nenamireni iznos tražbine
1.	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Zagreb, Savska cesta 41, OIB:18683136487	515,84	515,84	0,00
	Ukupno:	515,84	515,84	0,00

TRAŽBINE NIŽIH ISPLATNIH REDOVA

Red. broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	Iznos priznate tražbine	Namirenje po završnog diobi 100 %	Nenamireni iznos tražbine
1.	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Zagreb, Savska cesta 41, OIB:18683136487	28,69	28,69	0,00
	Ukupno:	28,69	28,69	0,00

NAMIRENJE RAZLUČNOG VJEROVNIKA

Red. broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Namirenje razlučnog vjerovnika	Nenamireni iznos razlučnog vjerovnika
1.	Partner banka d.d. Zagreb, OIB 71221608291	2.629.737,05	1.290.660,46	1.339.076,59
	Ukupno:		1.290.660,46	

ISPLATA ČLANOVIMA:

Član društva: Mario Ujević	OIB: 56271218387	Udio u društvu: 100%	Isplata bruto iznosa: 1.283,58 kn
-------------------------------	------------------	-------------------------	--------------------------------------

Mjesto i datum

Zagreb, 07.03.2022.

Stečajni upravitelj